



ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2025

ΚΕΦ. Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

Άρθ. 2: ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

A) Γεωτεμάχιο στην θέση "ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ" Λυκιαρδοπουλάτα (όρια Δήμου Αργοστολίου) έκτασης 105.709,33 τμ.	Αξίας 4.199.240,62€
B) Γεωτεμάχιο (ΑΛΣΟΣ 1) στην θέση "ΚΟΥΤΑΒΟΣ" (όρια Δήμου Αργοστολίου) έκτασης 64.847 τμ. και Γεωτεμάχιο (ΑΛΣΟΣ 2) στη θέση ΚΟΥΤΑΒΟΣ έκτασης 41.458 τ.μ	Αξίας 1.044.962.10€
Γ) Υαλόφρακτο θερμοκήπιο έκτασης 1942,72 τμ. εντός γεωτεμαχίου Α μετά των παρακολουθημάτων (λεβητοστάσιο εμβαδού 54,34 τ.μ). (εντός αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ)	Αξίας 185.367,11€
Δ) Ξυλόπηκτος οικίσκος (γραφεία) εμβαδού τμ. 82,94 εντός γεωτεμαχίου Α. Ξύλινος οικίσκος (λυόμενο) εμβαδού 28,33τ.μ και ξυλόπηκτος οικίσκος (παγόδα) εμβαδού 20,44 τ.μ. (εντός αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ).	Αξίας 15.900,06€
Ε) Εγκατάστασης άρδευσης (αντλητικό συγκρότημα δεξαμενή) εντός γεωτεμαχίου Α (εντός αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ).	Αξίας 3.821,24€
ΣΤ) Εκπαιδευτήριο προκατασκευασμένο με κεραμοσκεπή εντός Αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ έκτασης 841,84τμ	Αξίας 470.251,82€
	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u> <u>5.919.542,95€</u>

Οι αξίες των ακινήτων Α-Ε προκύπτουν από τα στοιχεία εκκαθάρισης ΕΝΦΙΑ 2025



Πρακτική Γεωργική Σχολή "ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ"

Agricultural School PANAGI VALLIANOS

ΚΕΦ. Β' ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ - ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΤΜΧ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΠΟΣΒΕΣΗ €	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ €
ΣΚΑΦΗ DINOS	1	604,84	60,48	110,92
ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ ΚΑΡΟΥΛΙ	1	9.200,00	0	
ΣΚΑΠΤΙΚΟ HONDA	1	975,61	113,83	
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ STIHL	1	241,94	24,19	42,37
ELIT PLUS 12CHSA	1	313,71	31,37	112,42
ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΟ	1	442,74	42,27	212,94
Desktop DELL	1	594,80	59,48	356,88
		21.778,84	331,62	835,53

ΑΞΙΑ 31/12/2024 ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ 1.167,15€

ΑΠΟΣΒΕΣΗ 2025 - 331,62€

ΑΞΙΑ 31/12/2025 835,53€



ΚΕΦ. Γ' ΑΞΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ 31/12/2025

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ 5453-029845-240	Αξίας	13,22€
ΟΨΕΩΣ 5453-029845-363	Αξίας	66,42€

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ

ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ 315/296070-98	Αξίας	3835,29€
----------------------------	-------	----------

EUROBANK

ΟΨΕΩΣ 0026.0342.61.0200117265	Αξίας	4725,77€
ΟΨΕΩΣ 00670200139791	Αξίας	41332,58€
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΗ	Αξίας	435.000,00€

ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ

ΟΨΕΩΣ 903.00.2009372	Αξίας	6.868,47€
ΟΨΕΩΣ 683-00-2002-007567	Αξίας	925,66€

ΙΚΑ		32,98€
------------	--	--------

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΑΜΕΙΟΥ	Αξίας	5,00€
-------------------------	-------	-------

ΣΥΝΟΛΟ **492.805,39€**



ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2025

1. ΠΑΡΑΚΡΑΤ. ΦΟΡΟΙ	708,60€
2. ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ	837,99€
3. ΦΟΡΟΣ	5492,14€
4. ΕΝΦΙΑ	3.043,78€
5.	
ΣΥΝΟΛΟ	10.082,51€

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31/12/2025

1. ΚΥΡΙΑΚΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑ	5.066,42€
2. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ ΑΘΗΝΑ ΕΝΟΙΚΙΑ	1.082,34€
3. ΣΠΥΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑ	2.452,47€
4. ΕΛΛ.ΔΗΜΟΣΙΟ -ΣΥΜΨΗΦ.ΦΠΑ	2.428,71€
5. ΕΛΛ.ΔΗΜΟΣΙΟ-ΙΚΑ	32,98€
6. ΓΕΩΡΓΑΤΟΥ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ	400,00€
7. ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ	1.121,60€
ΣΥΝΟΛΟ	12.584,52€



Πρακτική Γεωργική Σχολή "ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ"

Agricultural School PANAGI VALLIANOS

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>		<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>	
ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	5.919.542,95€	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	10.082,51€
ΕΠΙΠΛΑ- ΣΚΕΥΗ- ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	835,53€	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	6.415.685,88€
ΠΕΛΑΤΕΣ	10122,83€		
ΧΡΕΩΣΤΕΣ (ΔΗΜΟΣΙΟ) ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ (καταθέσεις)	2.461,69€ 492.805,39€		
ΣΥΝΟΛΟ	6.425.768,39€	ΣΥΝΟΛΟ	6.425.768,39€

Αργοστόλι, 11-5-2026

Η Λογίστρια

Ο Ταμίας

Ο Πρόεδρος

Μαρία Τσιλιμιδού

Χρυσόστομος Ντούνης

Ευρυβιάδης Σκλάβος