



Πρακτική Γεωργική Σχολή “ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ”
Agricultural School PANAGI VALLIANOS

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2023

ΚΕΦ. Α΄ ΑΚΙΝΗΤΑ

Άρθ. 2: ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

A) Γεωτεμάχιο στην θέση “ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ” Λυκιαρδοπουλάτα (όρια Δήμου Αργοστολίου) έκτασης 105.709,33 τμ.	Αξίας 4.199.240,62€
B) Γεωτεμάχιο (ΑΛΣΟΣ 1) στην θέση “ΚΟΥΤΑΒΟΣ” (όρια Δήμου Αργοστολίου) έκτασης 64.847 τμ. και Γεωτεμάχιο (ΑΛΣΟΣ 2) στη θέση ΚΟΥΤΑΒΟΣ έκτασης 41.458 τ.μ	Αξίας 1.044.962,10€
Γ) Υαλόφρακτο θερμοκήπιο έκτασης 1942,72 τμ. εντός γεωτεμαχίου Α μετά των παρακολουθημάτων (λεβητοστάσιο εμβαδού 54,34 τ.μ). (εντός αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ)	Αξίας 185.367,11€
Δ) Ξυλόπηκτος οικίσκος (γραφεία) εμβαδού τμ. 82,94 εντός γεωτεμαχίου Α. Ξύλινος οικίσκος (λυόμενο) εμβαδού 28,33τ.μ και ξύλόπηκτος οικίσκος (παγόδα) εμβαδού 20,44 τ.μ. (εντός αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ).	Αξίας 15.900,06€
Ε) Εγκατάστασης άρδευσης (αντλητικό συγκρότημα δεξαμενή) εντός γεωτεμαχίου Α (εντός αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ).	Αξίας 3.821,24€
ΣΤ) Εκπαιδευτήριο προκατασκευασμένο με κεραμοσκεπή εντός Αγροτεμαχίου ΚΟΥΛΟΥΡΙ ΒΑΛΣΑΜΑΚΗ έκτασης 841,84τμ	Αξίας 470.251,82€
	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u> <u>5.919.542,95€</u>



Πρακτική Γεωργική Σχολή “ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ”
Agricultural School PANAGI VALLIANOS

Οι αξίες των ακινήτων Α-Ε προκύπτουν από τα στοιχεία εκκαθάρισης ΕΝΦΙΑ 2023.

ΚΕΦ. Β΄ ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ – ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΤΜΧ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΠΟΣΒΕΣΗ €	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ €
ΣΚΑΦΗ DINOS	1	604,84	60,48	231,88
ΑΥΤ/ΤΟ	1	10.000,00		0,01
ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ ΚΑΡΟΥΛΙ	1	9.200,00	920,00	306,41
ΣΚΑΠΤΙΚΟ HONDA	1	975,61	97,56	211,39
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ ΣΤΗΛ	1	241,94	24,19	90,75
ELIT PLUS 12CHSA	1	313,71	31,37	175,16
ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΟ	1	442,74	42,27	297,48
Desktop DELL	1	594,80	59,48	475,84
		21.778,84	1.235,35	1.788,92

ΑΞΙΑ 31/12/2022 ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ 3.024,27€

ΑΠΟΣΒΕΣΗ 2023 - 1.235,35€

ΑΞΙΑ 31/12/2022 1.788,92€



Πρακτική Γεωργική Σχολή “ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ”
Agricultural School PANAGI VALLIANOS

ΚΕΦ. Γ' ΑΞΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ 31/12/2023

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ		
ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ 5453-029845-240	Αξίας	10,22€
ΟΨΕΩΣ 5453-029845-363	Αξίας	327,42€
ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ		
ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ 315/296070-98	Αξίας	2.713,13€
EUROBANK		
ΟΨΕΩΣ 0026.0342.61.0200117265	Αξίας	1.288,59€
ΟΨΕΩΣ GR41 02603420000670200139791	Αξίας	4.063,14€
ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	Αξίας	435.000,00€
ALPHA BANK		
ΟΨΕΩΣ 903.00.2009372	Αξίας	21.208,59€
ΟΨΕΩΣ 683-00-2002-007567	Αξίας	972,66€
ΙΚΑ		32,98€
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΑΜΕΙΟΥ	Αξίας	5,00€
ΣΥΝΟΛΟ		
		465.621,73€



Πρακτική Γεωργική Σχολή “ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ”
Agricultural School PANAGI VALLIANOS

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2023

1. ΠΑΡΑΚΡΑΤ. ΦΟΡΟΙ	993,20€
2. ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ	559,21€
3. ΦΟΡΟΣ	1.668,58€
4. ΕΝΦΙΑ	3.652.52€
5. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	3.012,00€

ΣΥΝΟΛΟ 9.885,51€

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31/12/2023

1. ΚΥΡΙΑΚΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑ	3.614,01€
2. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ ΑΘΗΝΑ ΕΝΟΙΚΙΑ	1.833,30€
3. ΣΠΥΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑ	1.852,65€
4. ΕΛΛ.ΔΗΜΟΣΙΟ –ΣΥΜΨΗΦ.ΦΠΑ	2.428,71€
5. ΕΛΛ.ΔΗΜΟΣΙΟ-ΙΚΑ	32,98€
6. ΓΕΩΡΓΑΤΟΥ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ	400,00€

ΣΥΝΟΛΟ 10.161,65€



Πρακτική Γεωργική Σχολή “ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ”
Agricultural School PANAGI VALLIANOS

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2023

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>		<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>	
ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	5.919.542,95€	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	9.885,51€
ΕΠΙΠΛΑ-ΣΚΕΥΗ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1.788,72€	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	6.387.229,54€
ΠΕΛΑΤΕΣ	7.699,96€		
ΧΡΕΩΣΤΕΣ (ΔΗΜΟΣΙΟ)	2.461.69€		
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ (καταθέσεις)	465.621,73€		
ΣΥΝΟΛΟ	6.397.115,05€	ΣΥΝΟΛΟ	6.397.115,05€

Αργοστόλι, 11-3-2024

Ο Πρόεδρος

Ο Ταμίας

Ευρυβιάδης Σκλάβος

Χρυσόστομος Ντούνης

Η Λογίστρια

Μαρία Τσιλιμιδού



Πρακτική Γεωργική Σχολή “ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ”

Agricultural School PANAGI VALLIANOS
