

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Είδος Ακινήτου: Γεωργική γη.

Επιφάνεια: 12.060,62 τμ.

Διεύθυνση: Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ. 134)

Περιοχή: Αργοστόλι

Δήμος: Αργοστολίου

Επωνυμία Κοινοφελούς Περιουσίας: Πρακτική Γεωργική Σχολή Παναγή
Βαλλιάνου

Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης: Ευρυβιάδης Σκλάβος, Πρόεδρος Διοικητικής
Επιτροπής

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 και την 13/11.10.2019 απόφαση της Διοίκησης της κοινοφελούς περιουσίας, δεχόμεθα έγγραφες προσφορές για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο βρίσκεται νοτιοανατολικά του αγροκτήματος της Σχολής και συνορεύει ανατολικά με το δρόμο Αργοστολίου – Πόρου, νοτιοδυτικά με αγροτικό δρόμο και βόρεια με αροτραία καλλιέργεια του αγροκτήματος της Σχολής.

Ειδικότεροι όροι:

1. Το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 €) συμπεριλαμβανομένων φόρου και χαρτοσήμου.
2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για τη δημιουργία υπαίθριων καλλιεργειών, την εγκατάσταση θερμοκηπιακών κατασκευών για την καλλιέργεια παντός είδους φυτών και την ανάπτυξη εμπορικών επιχειρήσεων σχετικών με τα παραγόμενα προϊόντα.
3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα τρία (3) έτη, σύμφωνα με την παρ.10 του αρ.24 του Ν.4182/2013, σε συνδυασμό με το αρ.13 του Ν.4242/2014.
4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.
5. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά (-)
6. Με την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στη Διοίκηση της κοινοφελούς περιουσίας ποσό ίσο με (-) μηνιαία μισθώματα ως εγγύηση.

7. Εάν ο πλειοδότης υποψήφιος μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, σύμφωνα με την παρ.9 του αρ.24 του Ν.4182/2013.

8. Ο υποψήφιος μισθωτής έχει πλήρη γνώση του υπό μίσθωση ακινήτου, την κατάσταση του οποίου αποδέχεται πλήρως.

9. Δίνεται η δυνατότητα υδροδότησης της έκτασης από τη γεώτρηση της Σχολής.

Προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, όπως ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και είκοσι (20) ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στην ταχυδρομική διεύθυνση του Φορέα Διαχείρισης, οδός Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ.134) και τηλέφωνα 26710 22429.

Αργοστόλι, 11/11/2019

Για τη Διοικητική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ευρυβιάδης Σκλάβος



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Είδος Ακινήτου: **Υαλόφρακτο θερμοκήπιο με τους επικουρούμενους αυτού χώρους (λεβητοστάσιο, αποθήκη, τουαλέτα).**

Επιφάνεια: **2.744,42 τμ.**

Διεύθυνση: **Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ. 134)**

Περιοχή: **Αργοστόλι**

Δήμος: **Αργοστολίου**

Επωνυμία Κοινοφελούς Περιουσίας: **Πρακτική Γεωργική Σχολή Παναγή Βαλλιάνου**

Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης: **Ευρυβιάδης Σκλάβος, Πρόεδρος Διοικητικής Επιτροπής**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 και την **13/11.10.2019** απόφαση της Διοίκησης της κοινοφελούς περιουσίας, δεχόμεθα έγγραφες προσφορές για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο **βρίσκεται στο κέντρο του αγροκτήματος της Σχολής.**

Ειδικότεροι όροι:

1. Το **ετήσιο** μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των **δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων ευρώ (14.200€)** συμπεριλαμβανομένων φόρου και χαρτοσήμου.
2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για **την υπό κάλυψη καλλιέργεια παντός είδους φυτών και πέραν εποχής, καθώς και την αναπαραγωγή πολλαπλασιαστικού υλικού, αφού διαθέτει τράπεζες παραγωγής σπορόφυτων και υποδομή εγκατάστασης αυτοματοποιημένου ελέγχου καλλιέργειας.**
3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα **τρία (3) έτη**, σύμφωνα με την παρ.10 του αρ.24 του Ν.4182/2013, σε συνδυασμό με το αρ.13 του Ν.4242/2014.
4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.
5. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά (-)
6. Με την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στη Διοίκηση της κοινοφελούς περιουσίας ποσό ίσο με (-) μηνιαία μισθώματα ως εγγύηση.

7. Εάν ο πλειοδότης υποψήφιος μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, σύμφωνα με την παρ.9 του αρ.24 του Ν.4182/2013.
8. Ο υποψήφιος μισθωτής έχει πλήρη γνώση του υπό μίσθωση ακινήτου, την κατάσταση του οποίου αποδέχεται πλήρως.
9. Δίνεται η δυνατότητα υδροδότησης των εγκαταστάσεων από τη γεώτρηση της Σχολής.

Προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, όπως ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και είκοσι (20) ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στην ταχυδρομική διεύθυνση του Φορέα Διαχείρισης, οδός Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ.134) και τηλέφωνα 26710 22429.

Αργοστόλι, 11/11/2019

Για τη Διοικητική Επιτροπή



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Είδος Ακινήτου: Γεωργική γη επικαλυπτόμενη από παλαιό μη λειτουργικό μεταλλικό σκελετό θερμοκηπίου και πλησίον περιφραγμένη γεωργική γη.

Επιφάνεια: 9.822,68 τμ.

Διεύθυνση: Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ. 134)

Περιοχή: Αργοστόλι

Δήμος: Αργοστολίου

Επωνυμία Κοινοφελούς Περιουσίας: Πρακτική Γεωργική Σχολή Παναγή Βαλλιάνου

Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης: Ευρυβιάδης Σκλάβος, Πρόεδρος Διοικητικής Επιτροπής

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 και την 13/11.10.2019 απόφαση της Διοίκησης της κοινοφελούς περιουσίας, δεχόμεθα έγγραφες προσφορές για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο βρίσκεται στο κέντρο του αγροκτήματος της Σχολής.

Ειδικότεροι όροι:

1. Το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000€) συμπεριλαμβανομένων φόρου και χαρτοσήμου.
2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για την καλλιέργεια υπαίθριων και θερμοκηπιακών κηπευτικών.
3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα τρία (3) έτη, σύμφωνα με την παρ.10 του αρ.24 του Ν.4182/2013, σε συνδυασμό με το αρ.13 του Ν.4242/2014.
4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.
5. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά (-)
6. Με την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στη Διοίκηση της κοινοφελούς περιουσίας ποσό ίσο με (-) μηνιαία μισθώματα ως εγγύηση.

7. Εάν ο πλειοδότης υποψήφιος μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, σύμφωνα με την παρ.9 του αρ.24 του Ν.4182/2013.
8. Ο υποψήφιος μισθωτής έχει πλήρη γνώση του υπό μίσθωση ακινήτου, την κατάσταση του οποίου αποδέχεται πλήρως.
9. Δίνεται η δυνατότητα υδροδότησης των εγκαταστάσεων από τη γεώτρηση της Σχολής.

Προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, όπως ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και είκοσι (20) ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στην ταχυδρομική διεύθυνση του Φορέα Διαχείρισης, οδός Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ.134) και τηλέφωνα 26710 22429.

Αργοστόλι, 11/11/2019

Για τη Διοικητική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ευρυβιάδης Σκλάβος



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Είδος Ακινήτου: Γεωργική γη.

Επιφάνεια: **48.702,39 τμ.**

Διεύθυνση: Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ. 134)

Περιοχή: Αργοστόλι

Δήμος: Αργοστολίου

Επωνυμία Κοινοφελούς Περιουσίας: Πρακτική Γεωργική Σχολή Παναγή
Βαλλιάνου

Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης: Ευρυβιάδης Σκλάβος, Πρόεδρος Διοικητικής
Επιτροπής

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 και την 13/11.10.2019 απόφαση της Διοίκησης της κοινοφελούς περιουσίας, δεχόμεθα έγγραφες προσφορές για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο βρίσκεται βορειοδυτικά και νοτιοανατολικά του αγροκτήματος και συνορεύει βορειοδυτικά και ανατολικά με το δρόμο Βιομηχανικής Περιοχής - Αργοστολίου - Πόρου και νότια με περιουσία κληρονόμων Λάσκαρη και καλλιεργούμενη έκταση της Σχολής.

Ειδικότεροι όροι:

1. Το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500€) συμπεριλαμβανομένων φόρου και χαρτοσήμου.
2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για την καλλιέργεια δημητριακών, ψυχανθών και κτηνοτροφικών φυτών.
3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα τρία (3) έτη, σύμφωνα με την παρ.10 του αρ.24 του Ν.4182/2013, σε συνδυασμό με το αρ.13 του Ν.4242/2014.
4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.
5. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά (-)
6. Με την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στη Διοίκηση της κοινοφελούς περιουσίας ποσό ίσο με (-) μηνιαία μισθώματα ως εγγύηση.

7. Εάν ο πλειοδότης υποψήφιος μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, του επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, σύμφωνα με την παρ.9 του αρ.24 του Ν.4182/2013.

8. Ο υποψήφιος μισθωτής έχει πλήρη γνώση του υπό μίσθωση ακινήτου, την κατάσταση του οποίου αποδέχεται πλήρως.

9. Δίνεται η δυνατότητα υδροδότησης των εγκαταστάσεων από τη γεώτρηση της Σχολής.

Προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων, όπως ονοματεπώνυμο, ιδιότητα, τηλέφωνα, διεύθυνση επικοινωνίας, αριθμό δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ, θα αποστέλλονται έως και είκοσι (20) ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στην ταχυδρομική διεύθυνση του Φορέα Διαχείρισης, οδός Γεωργικής Σχολής (Τ.Θ.134) και τηλέφωνα 26710 22429.

Αργοςτόλι, 11/11/2019

Για τη Διοικητική Επιτροπή

